

1.	Nazwa kierunku	administracja
2.	Cykl rozpoczęcia	2014/2015 (semestr zimowy)
3.	Poziom kształcenia	studia drugiego stopnia
4.	Profil kształcenia	ogólnoakademicki
5.	Forma prowadzenia studiów	niestacjonarna

Moduł kształcenia: Prawne formy zarządzania i obrotu nieruchomościami

Kod modułu: roigp_a2_01

1. Liczba punktów ECTS: 2

2. Zakładane efekty kształcenia modułu			
kod	opis	efekty kształcenia kierunku	stopień realizacji (skala 1-5)
roigp_a2_01_1	Analizuje ogólne i szczególne zasady przeniesienia własności nieruchomości	K_W11	1
roigp_a2_01_2	Daje przykłady stosunków zobowiązaniowych obejmujących problematykę obrotu nieruchomościami w znaczeniu szerokim	K_W11	1
roigp_a2_01_3	Przygotowuje projekty umów sprzedaży, zamiany, darowizny, dożywocia, dzierżawy, najmu i użyczenia nieruchomości	K_U10	3
roigp_a2_01_4	Konstruuje dostępne metody zarządu rzeczą wspólną uwzględniając zarząd ustawowy, umowny oraz sądowy	K_U08	4
roigp_a2_01_5	Wykazuje zainteresowanie statusem prawnym wspólnoty mieszkaniowej	K_K01	4

3. Opis modułu	
Opis	Celem przedmiotu jest zainteresowanie studentów z problematyką zasad i form obrotu nieruchomościami, a także zarządzania takimi nieruchomościami. W ramach przedmiotu studenci zdobywają wiedzę oraz umiejętności w zakresie czynnego uczestnictwa zarówno w obrocie jak i sprawowaniu zarządu nieruchomościami tak publicznymi jak i sfery prawa prywatnego.
Wymagania wstępne	brak

4. Sposoby weryfikacji efektów kształcenia modułu			
kod	nazwa (typ)	opis	efekty kształcenia modułu
roigp_a2_01_w_1	egzamin ustny	Student odpowiada na pytania sprawdzającej jego wiedzę oraz umiejętności.	roigp_a2_01_1, roigp_a2_01_2, roigp_a2_01_3, roigp_a2_01_4
		Dyskusja dotyczy postawionego przez prowadzącego problemu związanego z tematyką zajęć.	

roigp_a2_01_w_2	dyskusja	Pozwala ona sprawdzić zwłaszcza kompetencje społeczne studenta.	roigp_a2_01_1, roigp_a2_01_2, roigp_a2_01_3, roigp_a2_01_4, roigp_a2_01_5
-----------------	----------	---	---

5. Rodzaje prowadzonych zajęć						
kod	rodzaj prowadzonych zajęć			praca własna studenta		sposoby weryfikacji efektów kształcenia
	nazwa	opis (z uwzględnieniem metod dydaktycznych)	liczba godzin	opis	liczba godzin	
roigp_a2_01_fns_1	wykład	Studenci wyjaśniają problemy wskazane przez prowadzącego posługując się wiedzą zdobyta w ramach pracy własnej. Praca prowadzącego ze studentami oparta jest na klasycznej metodzie problemowej uzupełnionej elementami metody sytuacyjnej. Konwersacja prowadzona jest wg. założeń dyskusji typu „okrągły stół” oraz pracy w grupach.	15	Praca ze wskazaną literaturą przedmiotu i aktami prawnymi, a także orzecznictwem obejmująca samodzielne przyswajanie wiedzy teoretycznej i poszukiwanie rozwiązań problemów wskazanych przez prowadzącego	35	roigp_a2_01_w_1, roigp_a2_01_w_2